

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
NA ROBOTY BUDOWLANE NA:**

***BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI LEONCIN –  
WINCENTÓWEK GMINA LEONCIN***

**POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO O WARTOŚCI POWYŻEJ  
14 000 EURO  
PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**WSTĘP**

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na „ Budowę kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w miejscowości Leoncin - Wincentówek . Specyfikację istotnych warunków zamówienia opracowano na podstawie ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.) oraz jej aktów wykonawczych.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją stosuje się przepisy ustawy.

**DEFINICJE I SKRÓTY**

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

- 1) **Zamawiający** – Gmina Leoncin ul. Partyzantów 3, 05-155 Leoncin
- 2) **Wykonawca** – podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia,
- 3) **SIWZ** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 4) **Ustawa** – ustawa z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.)

**I. ZAMAWIAJĄCY**

Zamawiającym jest Gmina Leoncin z siedzibą w Leoncinie ul. Partyzantów 3, 05-155 Leoncin  
tel.fax: (0-22) 785-65-82, 785-65-85, 785-66-00  
e-mail: ugleoncin@.tlen.pl

**II. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA**

Postępowanie oznaczone jest GK-341/p.n / 2 /08

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

### **III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### 1. Postanowienia ogólne

Przedmiotem zamówienia jest budowa kanalizacji sanitarnej w przykanalnikami w miejscowości Leoncin ul. Zacisze oraz w miejscowości Wincentówek w nowoprojektowanej ulicy zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez Pracownię Projektową „EKOPROJEKT”, 06-400 Ciechanów ul. Nadrzeczna 39,

Na przedmiot zamówienia składa się wykonanie:

- budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Zaciszy w Leoncinie z rur PVC-U 200/5,9 o długości 362,60 m,
- budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wincentówek w nowoprojektowanej ulicy z rur PVC-U 200 o długości 437,0 m,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją stanowi załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.

Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień

Kod CPV:

45.23.24.40-8

#### 2. Oferty częściowe i wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### 3. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Termin wykonania zamówienia: – do dnia 14 sierpnia 2008 roku

### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy spełniający następujące warunki:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj:

- a) wykonali w ostatnich 5 latach, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali co najmniej jedno zadanie w zakresie wybudowania sieci kanalizacyjnej lub wodociągowej z rur PVC lub PE o długości ok. 500 mb,
- b) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: posiadającymi uprawnienia do kierownika robotami budowlanymi w zakresie sieci sanitarnych (kierownik budowy) i należącymi do właściwej izby samorządu zawodowego
  - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 5) wykonawca musi wykazać spełnienie każdego z warunków. Niespełnienie, któregośkolwiek warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.
  - 6) Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów załączonych do oferty stosując zasadę „spełnia” – nie spełnia”

## **VI. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale VI niniejszej specyfikacji Wykonawcy muszą przedstawić następujące dokumenty:
  - 1) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – **załącznik Nr 3** do niniejszej specyfikacji.
  - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
2. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowaniem potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia żąda:
  - 1) wykazu osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wg załącznika nr 5 do siwz., wymagane jest wskazanie osoby do pełnienia funkcji kierownika budowy wraz z

posiadaniem odpowiednich uprawnień branży sanitarnej wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa z terminem ważności na dzień składania ofert.

- 2) Dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, załączając kserokopie uprawnień oraz zaświadczenie o których mowa powyżej potwierdzone za zgodność z oryginałem.
- 3) Wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonywania oraz załączonych dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonywane należycie – zgodnie z załącznikiem nr 6 do siwz. Dokument wymieniony w punkcie 1, ppkt 2 wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oddzielnie, a oświadczenie wymienione w punkcie 1 ppk 1 w ich imieniu składa pełnomocnik. Potwierdzenie spełnienia warunku wymienionego w punkcie 2 ppkt 1-3 załączone dokumenty będą rozpatrywane łącznie.
3. W celu potwierdzenia, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów:
  - 1) polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. W przypadku jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienie zostanie wybrana zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

## VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

## VIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

### 1. Wymagania ogólne

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być złożona w formie oryginału, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
- 5) Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.
- 6) Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 8) Zamawiający żąda, by Wykonawca wskazał w ofercie tę część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

### 2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia

Oferta powinna składać się z :

- 1) formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej SIWZ. Oferta winna zawierać kosztorys ofertowy sporządzony wg przedmiaru – robót, kosztorysu ślepego i obejmować cały zakres robót.
- 2) oryginału pełnomocnictwa udzielanego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.

- 3) zestawu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale VI niniejszej specyfikacji,

### 3. Opakowanie oferty

Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrzywym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: **„Oferta na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Leoncin – Wincentówek ”** i **„Nie otwierać przed 9 maja 2008 roku godz. 9<sup>00</sup> ”** oraz adres Wykonawcy.

### 4. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: **“Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa”**. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

### 5. Zmiana lub wycofanie oferty

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem **“zmiana”**.
- 2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem **“wycofane”**.

## **IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego Urząd Gminy Leoncin ul. Partyzantów 3, 05-155 Leoncin pok. Nr 8 (sekretariat)

Termin składania ofert upływa w dniu 9.05.2008 roku o godz. 9.00

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

## **X. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą telefaksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
3. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcą w sprawie niniejszego zamówienia :
  1. mgr inż. Wojciech Krzewski – tel. (0-22) 785-65-53, 785-65-82/85w 18
  2. Barbara Kicińska – tel. (0-22) 785-65-82/85w 18

## **XI. CENA OFERTOWA I SPOSÓB JEJ PODANIA**

1. Przed obliczeniem ceny oferty wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się :
  - 1) z dokumentacją projektową, przedmiarem robót zawierając szczególną uwagę czy dokumentacja zawiera w swej treści wszystkie konieczne rozwiązania do wykonania przedmiotu zamówienia oraz czy przedmiar robót obejmuje zakres rzeczowy zgodny z dokumentacją,
  - 2) terenem budowy, jego otoczeniem oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.
2. W przypadku stwierdzenia braków, wad, lub sprzeczności w dostarczonym przez Zamawiającego do opracowania kosztorysu ofertowego materiałach, wykonawca powinien niezwłocznie o tym fakcie poinformować zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, wykorzystując do tego procedurę zgłoszenia pytań, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z dokumentacji budowlanej, przedmiaru robót, a także koszty innych robót bez których realizacja zamówienia byłaby niemożliwa.
4. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić kosztorys ofertowy obejmujący cały zakres robót.
5. Cena oferty wyrażoną w złotych należy podać w kwocie netto z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT) , cena brutto. Cena brutto będzie ceną ryczałtową.

## **XII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Leoncin ul. Partyzantów 3, 05-155 Leoncin w dniu 9.05.2008 roku , godz. 9.30 pokój Nr 12

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wniosek.

## **XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu (art. 181 ust. 1 ustawy).

## **XIV. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował się jednym kryterium oceny i wyboru ofert : **Cena 100%**

Komisja przetargowa powołana przez Zamawiającego dokona oceny ofert. Maksymalną ilość punktów 100 otrzymuje oferowana najniższa cena wykonania całości zamówienia.

Punktację pozostałych ofert cenowych oblicza się według wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższe oferowana cena (brutto)} \times 100 \text{ pkt.}}{\text{cena oferowana badanej brutto}}$$

cena oferowana badanej brutto

Komisja dopuści do oceny tylko oferty kompletne, opracowane zgodnie z niniejszą

Specyfikacją i zaopatrzone we wszystkie wymagane dokumenty.



**XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE  
PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE  
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. O wyniku rozstrzygnięcia przetargu zamawiający niezwłocznie zawiadomi pisemnie wykonawców którzy złożyli oferty o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru,
  - 2) wykonawcach, których oferty, zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 4) pozostałych wykonawców, którzy złożyli oferty, podając ich nazwy, adresy oraz ceny ofert.
2. Niezwłocznie w wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informacje o których mowa w punkcie 1.1 na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Po dokonaniu wyboru oferty Zamawiający określi termin zawarcia umowy z wybranym wykonawcą w zawiadomieniu o wyborze ofert. Umowa ta winna być zawarta nie wcześniej niż po upływie siedmiu dni od daty ogłoszenia wyników przetargu nie później niż przed upływem terminu związania z ofertą.

**XVI. WARUNKI UMOWY**

Warunki umowy zostały określone w załączniku nr 6 do SIWZ

**XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH  
WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
PUBLICZNEGO**

W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

**XVIII. INFORMACJA O PODWYKONAWSTWIE**

Zamawiający żąda, by Wykonawca wskazał w ofercie tę część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

**XIX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ**

1. Załącznik Nr 1- Przedmiar robót. Kosztorys ślep. Dokumentacja projektowa.
2. Formularz oferty – załącznik nr 2 do siwz
3. Oświadczenie o spełnieniu wymogów art. 22 ust. 1 oraz art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP załącznik Nr 3 do siwz
4. Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat robót budowlanych załącznik Nr 4 do siwz
5. Wykaz osób i podmiotów przeznaczonych do wykonania zamówienia załącznik Nr 5 do siwz
6. Projekt umowy załącznik nr 6 do siwz.

**Załącznik nr 2 do SIWZ**

.....  
 (miejsowość i data)

.....  
 .....  
 .....  
 (nazwa i adres Wykonawcy)

.....  
 .....  
 .....  
 (nazwa i adres Zamawiającego)

**FORMULARZ OFERTY**

Odpowiadając na .....

....., zgodnie z wymaganiami  
 określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia składamy ofertę.

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ofertową **netto**  
 .....zł (słownie ..... złotych).

Do powyższej ceny zostanie doliczony zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami  
 podatek VAT, który na datę złożenia oferty wynosi:

..... % tj. .... złotych (słownie .....  
 złotych), co stanowi cenę brutto ..... zł (słownie  
 ..... złotych).

2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia  
 realizacji zamówienia w terminie .....
3. Na przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji – ..... miesięcy.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w tym z warunkami umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
5. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Oferta wraz z załącznikami została złożona na ..... stronach.
7. Informacje zawarte na stronach od ..... do ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego.
8. Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

osoba do kontaktu

.....  
 .....  
 .....

*(podać adres)*

tel.: .....

faks: .....

e-mail: .....

9. Informujemy, że część przedmiotu zamówienia tj. ....

..... zamierzamy powierzyć podwykonawcy

.....

.....

*(podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy)*

Do formularza oferty załączam następujące oświadczenia, dokumenty i informacje.

### **Załączniki**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

**Załącznik nr 3 do SIWZ**

.....  
(miejsowość i data)

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
ZGODNIE Z W ART. 22 USTAWY**

z dnia 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na .....

.....  
..... w imieniu  
.....  
.....

(nazwa Wykonawcy)

**oświadczam, że:**

- 1) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

.....  
(podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy)

**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH 5 LAT  
ROBÓT BUDOWLANYCH**

<b>Lp.</b>	<b>Zakres wykonanych prac</b>	<b>Zamawiający</b>	<b>Wartość zamówienia</b>	<b>Okres realizacji (rozpoczęcia i zakończenia)</b>
1.	2.	3.	4.	5.

*powtórzyć tabelę w razie konieczności*

Do wykazu załączam dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót.

.....  
*(data i podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy)*

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW , KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ  
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

<b>Zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Posiadane kwalifikacji Rodzaj i nr uprawnień</b>

*powtórzyć tabelę w razie konieczności*

Uwaga:

Do niniejszego wykazu należy dołączyć potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie wymaganych uprawnień osób wykonujących zamówienia wraz z dokumentem potwierdzającym przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego.

.....  
(data i podpis osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy)

Gk-342/ /08

**U M O W A**  
**O ROBOTY BUDOWLANE**

Zawarta w dniu ... .....2008 roku w Leoncinie pomiędzy :

Gminą Leoncin, ul. Partyzantów 3, 05-155 Leoncin

reprezentowaną przez Wójta Gminy – Józefa Mosakowskiego

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a.....,

REGON ....., NIP ....., reprezentowanym

przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”:

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w przeprowadzonym postępowaniu przetargowym w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Zaciszy w Leoncinie z rur PVC-U 200/5,9 o długości 362,60 m, budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wincentówek w nowoprojektowanej ulicy z rur PVC-U 200 o długości 437,0 m, zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez Pracownię Projektową „EKOPROJEKT”, 06-400 Ciechanów ul. Nadrzeczna 39,

2. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele

budowlane i pozwolenie na budowę.

**§ 2**

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe którego wartość wynosi w cenie ofertowej netto ..... zł. ( słownie:

.....



Wartość umowna w kwocie brutto wynosi: ..... zł. ( słownie: ..... złotych ), w tym podatek VAT w wysokości 7% tj. kwota ..... zł (słownie: .....).

2. Wynagrodzenie obejmuje kompleksowe wykonanie robot stanowiących przedmiot umowy.

### § 3

1. Strony ustalają terminy realizacji:

- 1) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy – nastąpi w ciągu 7 dni od podpisania umowy,
- 2) zakończenie realizacji przedmiotu umowy i zgłoszenie przez wykonawcę gotowości do odbioru końcowego nastąpi do **14 sierpnia 2008 roku**.

2. Zamawiający zobowiązany jest do przedłużenia terminu realizacji umowy jeżeli:

- 1) wystąpią roboty, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji, których nie można było wcześniej przewidzieć oraz muszą być niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia,
- 2) wystąpią inne okoliczności poza takimi jakie wynikają z uchybienia wykonawcy lub, za które Wykonawca jest odpowiedzialny.

3. Zamawiający nie ma obowiązku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli wykonawca w ciągu 7 dni od zaistnienia okoliczności nie przedstawi zamawiającemu uzasadnionego szczegółowego wniosku o przedłużenie terminu.

### § 4

1. Zamawiający:

- 1) w terminie podpisania umowy przekaze Wykonawcy:
  - dokumentację budowlaną o której mowa w § 1 umowy,
  - pozwolenie na budowę.
- 2) przekaze Wykonawcy plac budowy do dnia .....2008 rok.
- 3) zapewni nadzór inwestorski.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dostarczoną dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa budowlanego.
- 2) protokolarnego przyjęcia terenu budowy,
- 3) zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia.
- 4) pozyskania miejsca zorganizowania, a następnie zlikwidowania zaplecza budowy,
- 5) zabezpieczenia budowy, robót z tytułu szkód które mogą zaistnieć w związku z

- zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami, a w tym z ruchem pojazdów mechanicznych.
- 6) przekazania Zamawiającemu w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłoszonych do odbioru,
  - 7) dbania o należyty stan i porządek na terenie budowy,
  - 8) pozostawienie terenu budowy w stanie nie gorszym niż stan przed budową.

## § 5

1. Nadzór techniczny nad wykonywanymi robotami z ramienia Zamawiającego sprawował będzie inspektor nadzoru: w osobie: ..... - w zakresie wykonania robót sieciowych. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania wykonawcy poleceń związanych z jakością ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i projektem technicznym wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawicielem wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy  
.....  
działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy – Prawo budowlane.
4. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniedbania tego podwykonawcy jak gdyby były one działaniem samego wykonawcy.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - za zwłokę wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy w kwocie brutto, za każdy dzień zwłoki, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od wykonawcy, liczonej od dnia wyznaczonego na zakończenie przedmiotu umowy do dnia faktycznego odbioru,
  - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi 0,2% wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na wykonanie i usunięcie wad do dnia faktycznego odbioru.
  - odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości brutto 5% wynagrodzenia umownego robót,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:  
w razie odstąpienia Wykonawcy od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Zamawiający w wysokości brutto 5% wynagrodzenia ryczałtowego robót z wyłączeniem sytuacji opisanej w § 10 ust. 1 pkt 5.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 7

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
2. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu, z tym że odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie niezwłocznym, po zgłoszeniu przez Wykonawcę, tak aby nie powodować przerw w realizacji przedmiotu umowy. Odbiory te Wykonawca każdorazowo zgłosi wpisem do dziennika budowy i przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, świadectwa wykonanych prób i atesty dotyczące odbieranego elementu robót.
3. Zamawiający wyznacza termin i rozpocznie odbiór końcowy w ciągu 5 dni od daty potwierdzonego przez inspektora nadzoru zawiadomienia Wykonawcy o osiągnięciu gotowości do odbioru, powiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Do odbioru końcowego wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości i jakości wykonania przedmiotu odbioru:
  - 1) oryginał dziennika budowy,
  - 2) dokumentacja powykonawcza,
  - 3) atesty na materiały i urządzenia,
  - 4) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań, wyniki badań laboratoryjnych wbudowanych materiałów i stopnia zagęszczenia gruntu i zasypki sieci,
  - 5) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami i obowiązującymi normami,
  - 6) inwentaryzacje geodezyjną powykonawczą.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru końcowego do czasu usunięcia wad w terminie przez niego wyznaczonym,

- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
- ale umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć wynagrodzenie wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
  - jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo do naliczania Wykonawcy kar umownych na zasadach określonych w § 6.
6. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia usterek i wad ukrytych które wystąpią w okresie gwarancji i rękojmi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### **§ 8**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne na wykonane roboty na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych robót.

### **§ 9**

1. Rozliczenie za wykonane roboty budowlano-montażowe odbywać się będzie fakturami częściowymi za wykonane elementy robót, potwierdzonymi przez inspektora nadzoru. Faktury za wykonane roboty będą wystawiane na Zamawiającego w PLN.
2. Suma faktury częściowej nie może przekraczać 80% wartości zamówienia.
3. Rozliczenie końcowe robót nastąpi fakturą końcową na podstawie protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy, którą Wykonawca wystawi w terminie do 30 dni od daty podpisania tego protokołu.
4. Faktury po sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru płatne będą na konto Wykonawcy:  
.....
5. Termin płatności faktur: końcowej 30 dni, częściowej 14 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu sprawdzonej i zatwierdzonej do zapłaty przez inspektora nadzoru faktury.

### **§ 10**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
  - 1) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

- 2) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż jeden miesiąc.
  - 3) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją projektową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania,
  - 4) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
  - 5) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach ( art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych).
2. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia, zabezpieczy roboty przerwane w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy oraz sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od umowy spowodował Zamawiający.

### **§ 11**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych w związku z prowadzoną działalnością w okresie:
  - 1) realizacji przedmiotu umowy
  - 2) obowiązywania gwarancji i rękojmi
2. Wykonawca w każdym przypadku zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

### **§ 12**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, mogą być dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć.

### **§ 13**

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.

3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszenia przez Wykonawcę roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia Wykonawcy w terminie o którym mowa w pkt.3, Wykonawca uprawniony jest od wystąpienia na drogę sądową.

#### **§ 14**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§15**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz ustawy „Prawo zamówień publicznych”.

#### **§ 16**

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach - 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

**WYKONAWCA:**

1.....

2.....