

DECYZJA Nr 395/2006

Na podstawie:

- art.104 K.p.a.,
- art.46 ust.4 pkt 4a, art. 46a ust.7 pkt 4, art.48 ust.1 i ust.2 pkt 1 i 1 a oraz art.56 ust.1 i 2 pkt 1-3, ust.3,ust.4 pkt.1,ust.7-9 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U. z 2006 r. Nr 129, poz.902 z późn. zm.) w związku z art.39 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- § 3 ust.1 pkt.14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu z oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz.2573 z późn. zm.)

w związku z wnioskiem Panów Andrzeja Chełczyńskiego i Mirosława Pustoła – współwłaścicieli Zakładu VILPOL Sp.z o.o. Wilków Polski nr 74, 05 – 155 Leoncin z dnia 29 maja 2006 r. uzupełnionym w dniu 01 sierpnia 2006 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

I. USTALAM ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA ZGODY NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na zmianie sposobu użytkowania obiektów budowlanych Zakładu VILPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Wilkowie Polskim nr 74 gm. Leoncin, zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych nr 560 i 175/2 oraz terenu zajętego pod parking samochodowy oznaczonego jako działka ewid. nr 700/1 z działalności rolniczej na działalność przemysłową .

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik, będący integralną częścią niniejszej decyzji.

II. OKREŚLAM :

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia: przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie sposobu użytkowania istniejących obiektów budowlanych Zakładu Vilpol Sp. z o.o. zlokalizowanych na działkach ewid. nr 560 i 175/2 oraz na dz. nr 700/1 położonych we wsi Wilków Polski 74 z działalności rolniczej na działalność przemysłową.

Zmianie sposobu użytkowania podlegają następujące objekty budowlane:

- budynek nr 1 na magazynowo – produkcyjny,
- budynek nr 2 na produkcyjny,
- budynek nr 3 na halę produkcyjną,
- budynek nr 5 na halę produkcyjną,
- budynek nr 6 na halę produkcyjną,
- budynek nr 9 na składowo – spedycyjny.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:

Planowane przedsięwzięcie prowadzone będzie w granicach istniejących działek ewidencyjnych nr 560, nr 175/2 i nr 700/1 o pow. całkowitej 8 825 m². Działki nr 560 i 175/2 są zabudowane wyszczególnionymi w punkcie 1 budynkami, zaś działka ewid. nr 700/1 jest wykorzystywana jako miejsca parkingowe pracowników Zakładu „VILPOL”. Wymienione nieruchomości stanowią współwłasność właścicieli Spółki Panów Andrzeja Chelczyńskiego i Mirosława Pustoła.

Jak wynika z opracowanego przez mgr inż. Elżbietę Głos - **Raportu o oddziaływaniu na środowisko dla Zakładu „VILPOL” Sp. z o. o.** (str.7) „Teren Zakładu jest już zmieniony antropogenicznie – brak warstwy gleby - teren utwardzony kostką. Działka jest już zabudowana obiektami nadziemnymi oraz podziemną infrastrukturą (międzyobiektove połączenia kanałami ściekowymi, kablami, przewodami wodociągowymi). Działalność eksploatacyjna Zakładu winna przebiegać zgodnie z zasadami bhp, ppoż. oraz posiadanymi pozwoleniami i decyzjami. ”

Realizacja przedsięwzięcia powinna uwzględniać następujące warunki:

2.1 lokalizacja ujęcia wód podziemnych powinna odpowiadać wymaganiom zawartym w § 31 i § 33 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w *sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania* (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

2.2 eksploatacja własnego ujęcia wody wymaga posiadania pozwolenia wodno - prawnego na :

- wykonanie urządzeń wodnych – studni /art. 122 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r – *Prawo wodne* (Dz. U. Nr 115 poz.1129 z dnia 11 października 2001 r. z późn. zm.)/,
- szczególne korzystanie z wód – pobór wód podziemnych /art.122 ust.1 pkt.1 ww. ustawy *Prawo wodne* /.

Pozwolenie wodnoprawne nie jest wymagane na pobór wód podziemnych w ilości nie przekraczającej 5 m³ na dobę.

2.3 Zakład powinien posiadać szczelne zbiorniki bezodpływowe oddzielnie na ścieki bytowe, oddzielnie na przemysłowe.

2.4 po zrealizowaniu w rejonie inwestycji wodociągu wiejskiego, obiekt należy podłączyć do sieci wiejskiej.

2.5 na 30 dni przed rozpoczęciem działalności, wykonawca robót budowlanych /jeżeli takie będą prowadzone na etapie realizacji przedsięwzięcia/ powinien złożyć informację, o wytwarzanych odpadach oraz o sposobie gospodarowania tymi odpadami (a organ w drodze decyzji nie wniósł sprzeciwu do informacji), oraz/lub uzyskać decyzję zatwierdzającą program gospodarki odpadami niebezpiecznymi, zgodnie z art. 17 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *o odpadach* (Dz.U.Nr 62, poz.628 z późn. zm.), oraz zapewnić prawidłowy sposób gospodarowania wytworzonymi odpadami na etapie realizacji inwestycji zgodnie postanowieniami ww. ustawy.

2.6 należy zapewnić odbiór odpadów komunalnych, zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (Dz.U. Nr 132, poz. 62 z późn. zm.) oraz zbieranie i transport odpadów zgodnie z ustawą *o odpadach*.

2.7 ewentualne roboty budowlane w zakresie związanym z realizacją przedsięwzięcia powinny być wykonywane wyłącznie w porze dnia (w godz. 6⁰⁰ - 22⁰⁰).

2.8 emisja substancji do powietrza z instalacji musi spełniać standardy emisyjne oraz nie może powodować przekroczeń wartości odniesienia. Eksploatacja instalacji Zakładu, powodująca wprowadzenie gazów lub pyłów do powietrza, jest dozwolona po uzyskaniu pozwolenia, zgodnie z art.180 pkt.1 ustawy *Prawo ochrony środowiska*.

2.9 emisja hałasu wynikająca z działalności Zakładu, nie może powodować przekroczenia poziomów dopuszczalnych hałasu w środowisku, na terenach zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej podlegających ochronie akustycznej, na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. *w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz.U.Nr 178, poz.1841).

2.10 ograniczyć do minimum zniszczenia powierzchni biologicznie czynnej na terenie Zakładu oraz zabezpieczyć zieleni, drzewa i krzewy w części podziemnej i nadziemnej zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

2.11 w przypadku kolizji z inwestycją lub przewidywania możliwości wypadnięcia drzew i krzewów z powodu realizacji przedsięwzięcia należy wystąpić o zezwolenie na ich usunięcie do Wójta Gminy Leoncin.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska do uwzględnienia w realizacji przedsięwzięcia:

- 1) zabezpieczyć studnię przed zanieczyszczeniami w następujący sposób:
 - a) uszczelnić obudowę studni w całej objętości (ściany i dno),
 - b) przykryć obudowę szczelnym włazem z zamontowanym wywietrznikiem,
 - c) odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,
- 2) ścieki socjalno – bytowe i wody popłuczne z płukania filtrów odprowadzać do zbiorników bezodpływowych,
- 3) wody opadowe tzw:
 - a) „brudne” z terenów utwardzonych odprowadzać do rowu melioracyjnego lub zbiornika bezodpływowego poprzez separator substancji ropopochodnych,
 - b) „czyste” z połaci dachowych odprowadzać do rowu melioracyjnego zlokalizowanego na działce na terenach zielonych,
- 4) w trakcie eksploatacji odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach.
- 5) minimalizować emisję hałasu do środowiska poprzez:
 - a) zastosowanie ekranów i przegród akustycznych,
 - b) zwiększenie ilości izolacyjnych pasów zadrzewień.

III. Niniejsza decyzja ważna jest przez dwa lata od dnia, w którym stała się ostateczna.

UZASADNIENIE

Andrzej Chelczyński i Mirosław Pustoła współwłaściciele Zakładu VILPOL Sp. z o.o. w Wilkowie Polskim 74 wnioskiem z dnia 29.05.2006 r. uzupełnionym w dniu 01.08.2006 r. wystąpili o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na zmianie przeznaczenia budynków Zakładu VILPOL Sp. z o.o. w Wilkowie Polskim nr 74 z działalności rolniczej na przemysłową.

Do wniosku dołączono :

- kopię mapy zasadniczej w skali 1 : 1000 z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego wniosek dotyczy oraz obejmującym obszar oddziaływania tego przedsięwzięcia,
- informację o planowanym przedsięwzięciu wraz z opinią o oddziaływaniu Zakładu VILPOL na środowisko.

Ze względu na brak miejscowego planu zagospodarowania terenu objętego wnioskiem nie rozpatrywano wniosku pod względem zgodności przedsięwzięcia z miejscowym planem.

Przedmiotowe przedsięwzięcie ze względu na prowadzoną działalność jest przedsięwzięciem, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt.14 rozporządzenia Rady Ministrów *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* – zalicza się zatem do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art.51 ust.1 pkt.2 ustawy *Prawo ochrony środowiska*.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art.46 a ust.7 pkt.4 ustawy *Prawo ochrony środowiska* w związku z art. 39 ust.1 ustawy o samorządzie gminnym jest Wójt Gminy - po uzgodnieniu z właściwym organem ochrony środowiska. W związku z powyższym Wójt Gminy wystąpił z pytaniem do Starosty Powiatu o opinię w niniejszej sprawie.

Starosta Powiatu nowodworskiego w odpowiedzi na zapytanie Wójta Gminy Leoncin o konieczności sporządzenia raportu i jego ewentualnego zakresu uznał, że wskazane we wniosku przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko i postanowieniem z dnia 05.09.2006 r. znak ŚR.7633-33/1/06 postanowił, że wnioskujący o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach winien przedłożyć raport w sprawie. Raport powinien być wykonany zgodnie z art.52 ust.1 i 2 ustawy *Prawo ochrony środowiska*.

Wójt Gminy Leoncin po przeanalizowaniu zebranych w sprawie materiałów i wydanych opinii, mając na uwadze charakter i skalę przedsięwzięcia postanowieniem z dnia 10 października 2006 r. zobowiązał wnioskodawców tj. „VILPOL” Sp. z o.o. do wykonania i przedłożenia raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 52 ust. 1 i 3 ustawy *Prawo ochrony środowiska*.

W dniu 21. 11. 2006 wnioskodawca przedłożył opracowany przez mgr inż. Elżbietę Głos – biegłą z listy Wojewody w zakresie sporządzania ocen oddziaływania na środowisko *Raport o oddziaływaniu na środowisko dla Zakładu „VILPOL” Sp. z o.o.*

W dalszym etapie postępowania Wójt Gminy Leoncin pismem z dnia 24 listopada 2006 r. wystąpił z wnioskiem do Starosty Powiatu Nowodworskiego i do Powiatowego Inspektora Sanitarnego przedkładając opracowany raport, o uzgodnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia objętego wnioskiem.

W odpowiedzi na to wystąpienie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zwrócił pismem z dnia 21.12.2006 r. Urzędowi Gminy Leoncin akta sprawy uzasadniając, że nie znajduje podstaw prawnych do uzgodnienia warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Starosta Powiatu Nowodworskiego postanowieniem z dnia 13 grudnia 2006 r. znak ŚR 7633-33/3/06 dokonał uzgodnienia w zakresie ochrony środowiska planowanego przedsięwzięcia Zakładu „VILPOL” Sp. z o.o. pod wyszczególnionymi w tym postanowieniu warunkami. Warunki te zostały zawarte w treści niniejszej decyzji w punkcie 3 zatytułowanym „Wymagania dotyczące ochrony środowiska do uwzględnienia w realizacji przedsięwzięcia”. Ponadto Starosta w uzasadnieniu wydanego postanowienia powołał się na informacje zawarte w opracowanym raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zaznaczył, że według przedłożonego raportu Zakład Vilpol Sp. z o.o. istnieje na terenie gminy Leoncin i prowadzi działalność poligraficzno – introligatorską. Zakład jest położony na działkach nr ewid. 560,175/2 i 700, które według nieaktualnego już planu zagospodarowania przestrzennego gminy Leoncin (plan przestał obowiązywać z dniem 31 grudnia 2003 r.) były działkami rolnymi. W/w Zakład wystąpił do Wójta Gminy Leoncin o zmianę przeznaczenia dotychczasowego tj. z działalności rolniczej na przemysłową poprzez uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W przedłożonym raporcie określono wpływ istniejącego Zakładu na środowisko.

Wg informacji przedstawionych przez autora tego raportu, wynika, że:

- stężenie substancji emitowanych do powietrza przez źródła emisji przy uwzględnieniu stanu jakości powietrza są znacznie niższe od wartości dopuszczalnych,
- emitowany hałas na terenach chronionych nie przekracza poziomów dopuszczalnych,
- nie przewiduje się zanieczyszczenia działalnością zakładu wody podziemnej stanowiącej główny użytkowy poziom wodonośny,
- Zakład nie jest uciążliwy dla okolicznych mieszkańców i nie stanowi zagrożenia dla ich zdrowia i życia.

Ponadto położony obiekt nie narusza interesów osób trzecich, gdyż nie emituje hałasu poza granice własnej działki; nie powoduje wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania; nie zanieczyszcza powietrza oraz środowiska gruntowo- wodnego, wobec czego nie powinno być podstaw do powstawania konfliktów społecznych.

Starosta Nowodworski analizując w/w raport nie podzielił poglądu autora w zakresie:

- odprowadzania wód opadowych z terenów utwardzonych bezpośrednio do rowu melioracyjnego, gdyż byłoby to sprzeczne z rozporządzeniem Wojewody Warszawskiego z dnia 29 sierpnia 1997 r. w sprawie utworzenia obszaru chronionego krajobrazu na terenie województwa warszawskiego (Dz. Urz. Woj. Warsz. z dnia 16 września 1997 r. Nr 43, poz. 149 z późn. zm.) oraz
- emitowania hałasu do środowiska, mimo dotrzymywania standardów przez Zakład, gdyż była złożona na w/w firmę w dniu 30.08.2006 r. skarga. Starosta nie nadmienił w postanowieniu, że skarga ta została anulowana przez skarżącego w złożonym do Urzędu Gminy Leoncin piśmie z dnia 10.10.2006 r. /tj. przed wydaniem przez Starostę Powiatu postanowienia uzgadniającego i wydaniem decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych/.

Wójt Gminy Leoncin powiadomił Strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie przesłanym obwieszczeniem z dnia 01.08.2006 r oraz pismem z dnia 24 listopada 2006 r. poinformował o możliwości zapoznania się przez Strony z dokumentami i złożeniem ewentualnych uwag i wniosków. Zawiadomione Strony nie wniosły uwag, bądź zastrzeżeń do opracowanego raportu, ani do materiałów zgromadzonych w przedmiotowej sprawie.

Podsumowując powyższe, na podstawie zgromadzonych danych i przeprowadzonej w raporcie analizy, przy przyjętych i wypełnianych przez Zakład rozwiązaniach ochrony środowiska, przy spełnieniu warunków środowiskowych jakie zostały zawarte w niniejszej

decyzji można stwierdzić, iż realizacja przez „VILPOL” Sp. z o.o. w Wilkowie Polskim planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą znaczących oddziaływań. Oddziaływania te będą się zamykać w granicach własnych obiektu i nie wpłyną na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego oraz na zdrowie ludzkie, czyli funkcjonowanie tego Zakładu po zmianie przeznaczenia obiektu z rolnego na przemysłowy nie naruszy chronionych interesów osób trzecich.

W tym stanie rzeczy należało orzec, jak na wstępie.

Niniejsza decyzja została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Urząd Gminy w Leoncinie z zakresu ochrony środowiska oraz podana do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Leoncinie www.leoncin.bip.tc.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Leoncinie przy ul. Partyzantów 3.

Pouczenie:

Na niniejszą decyzję przysługuje Stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Senatorska 35, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Powyższą decyzję należy dołączyć do zgłoszenia, o którym mowa w art.46 ust.4a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62.poz.627 ze zm.)

Zgłoszenie to powinno być złożone nie później niż przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

W sytuacji określonej w art.46 ust.4c ustawy Prawo ochrony środowiska, zgłoszenie może być złożone nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załącznik

Nr 1. Charakterystyka całego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Leoncin

/-/ Józef Mosakowski

Otrzymują :

1. Wnioskujący:

Andrzej Chelczyński i Mirosław Pustola
VILPOL Sp. z o.o. w Wilkowie Polskim 74,
05 – 155 Leoncin

2. Strony postępowania wg rozdzielnika

3. a/a..

Do wiadomości :

1. Starostwo Powiatowe
w Nowym Dworze Mazowieckim
ul. Zakroczyńska 30
05 -100 Nowy Dwór Mazowiecki

Załącznik do Decyzji Nr 395/2006 z dnia 28 grudnia 2006 r
znak : GOŚ – 7625/13/2006

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

„Zmiana sposobu użytkowania obiektów budowlanych Zakładu VILPOL Sp.z o.o. z siedzibą w Wilkowie Polski 74 gm. Leoncin zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych Nr 560 i 175/2 oraz terenu zajętego pod parking samochodowy oznaczonego jako działka ewid. Nr 700/1 z działalności rolniczej na przemysłową”

Zakład VILPOL Sp. z o.o. zlokalizowany jest na działkach ewid. nr nr 175/2, 560 i 700/1 o łącznej powierzchni 8 825 m² we wsi Wilków Polski w gminie Leoncin stanowiących współwłasność właścicieli Spółki z o.o. Panów Andrzeja Chełczyńskiego i Mirosława Pustoła. Działalność zakładu prowadzona jest na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego - Nr KRS 0000147288

Położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej Nr 575 Nowy Dwór Mazowiecki – Kamion (droga asfaltowa), za którą znajdują się zabudowa zagrodowa parterowa od strony południowej. Od strony północnej otoczenie Zakładu stanowią pola uprawne. Od strony zachodniej otoczenie Zakładu stanowi zabudowa zagrodowo-mieszkaniowa parterowa zlokalizowana w odległości ok.10 m. Na wschód od Zakładu występuje zabudowa mieszkaniowa parterowa w odległości około 15 m.

Obiekty budowlane Zakładu zlokalizowane są na działkach ewidencyjnych nr 175/2 i nr 560. Na działce nr 700/1 położonej od strony południowej drogi wojewódzkiej nr 575 utworzony został parking samochodowy dla pracowników Zakładu.

Wieś Wilków Polski położona jest na tarasie zalewowym od północnej granicy Puszczy Kampinoskiej w otulinie Kampinoskiego Parku Narodowego.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje obiekty budowlane:

- budynek magazynowo- produkcyjny /nr 1/,
- budynek produkcyjny /nr 2/,
- hala produkcyjna /nr 3/,
- hala produkcyjna / nr 5/,
- hala produkcyjna /nr 6/,
- budynek składowo – spedycyjny /nr 9/,
- kotłownia i budynek biurowy /nr 7/,
- budynek biurowy / nr 4/,
- wartowania / nr 8/,
- zbiorniki kanalizacyjne – szczelne /K/,
- miejsce parkowania samochodów.

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektów budowlanych, sposób ich wykorzystania, szata roślinna obiektu:

- powierzchnia całkowita – 8 825 m²,
- powierzchnia zabudowy /obiekty budowlane produkcyjne i magazynowe/ - 2 589 m²,
- zieleń i fontanna- 615 m²,
- teren utwardzony kostką brukowo-betonową – 5 621 m².

Rodzaj technologii:

Produkcja materiałów poligraficzno – reklamowych obejmuje następujące procesy:

- Magazynowanie surowca oraz farb
- Komputerowe przygotowanie materiałów do wydruku
- Przygotowanie matryc
- Przygotowanie farb do wydruku

- Druk offsetowy płaski
- Lakierowanie
- Klejenie
- Pakowanie
- Magazynowanie
- Transport.

Produkcja w tym Zakładzie polega na wykonywaniu:

- wielko formatowych konstrukcji hangerów i stendów,
- afiszy reklamowych,
- broszur, ulotek reklamowych, folderów i plakatów,
- opakowań,
- galanterii poligraficzno – introligatorskiej: kalendarze, wizytówki itp.

Ilość zużywanych materiałów /papieru, kartonu, tektury/ miesięcznie wynosi ok.100 Mg.
Średnie miesięczne zatrudnienie docelowo wynosić będzie 120 osób.

Opis maszyn i urządzeń do produkcji:

- dwie czterokolorowe drukarki,
- jedna drukarka dwukolorowa,
- trzy krajarki,
- utrząsarka,
- felcarka,
- automat lakierniczy z wyciągiem,
- pracownia wykrojników,
- kaszerownik (urządzenie do klejenia) – 2 szt.,
- automat lakierniczy,
- dwie gilotyny (krajarki do cięcia papieru),
- falowarki.

Materiały używane do produkcji i ich średnie, miesięczne zużycie:

- farby triadowe C, M, Y, K – 750 kg,
- farby specjalne – Panteon-35 kg,
- lakiery olejowe ”Vernis” – 50 kg,
- lakiery UV-
- kopie (płyty) offsetowe B2 – 1200 szt.
B1 - 400 szt.
- alkohol izopropylowy – 150l,
- wywoływacz do płyt – 300 l,
- środek zabezpieczający płyty (Multigum) – 20 l,
- zmywacz do maszyn „Bottcherin 60” – 100 l,
- stabilat do układu wodnego – 30 l.

Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców i materiałów, paliw i energii:

- a/ wydajność wykorzystywanego ujęcia wglębnego wody wynosi $Q = 4,0 \text{ m}^3/\text{h}$
przy $Q \text{ d. max dla Zakładu} = 0,8 \text{ m}^3 /\text{h}$,
- b/ ścieki przemysłowe wywożone są ze zbiorników przez Zakład Wodociągów
i Kanalizacji z Urzędu Gminy Czosnów, z którym Zakład posiada zawartą umowę,
- c/ Zakład posiada 3 kotłownie, w których wykorzystywany jest olej opałowy,
- d/ urządzenia i maszyny znajdujące się w Zakładzie napędzane są energią elektryczną,

Gospodarka ściekowa :

Na terenie Zakładu powstają trzy rodzaje ścieków:

- socjalno bytowe,
- popłuczne z płukania filtrów,
- ścieki opadowe z terenów utwardzonych i z połaci dachowych.

Ścieki sanitarne i z płukania filtrów w max ilości 3,39 m³/d odprowadzane są kanalizacją sanitarną do dwóch zbiorników bezodpływowych o pojemności 6 i 9 m³.

Zakład „VILPOL” Sp.z o.o. posiada zawartą z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji umowę na dostawę ścieków do Gminnej Oczyszczalni w Michałowie.

Gospodarka odpadami:

W wyniku funkcjonowania Zakładu powstają odpady niebezpieczne w ilości 1 tony /Mg/ rocznie. Zakład posiada decyzję Starosty Powiatu nowodworskiego zatwierdzającą program gospodarki odpadami niebezpiecznymi. Odpady te będą gromadzone i usuwane z Zakładu zgodnie z wymogami wynikającymi z ww. decyzji Starosty.

Odpady komunalne gromadzone są w odrębnych pojemnikach i wywożone przez firmę „SEL BEN” z siedzibą w Głusku w gminie Leoncin zgodnie z zawartą umową.

Klimat akustyczny:

Na terenie Zakładu w wyniku jego działalności powstaje hałas wewnętrzny i zewnętrzny. Hałas ten występuje w ciągu 8 najbardziej niekorzystnych godzin pory dziennej i 1,0 godziny w porze nocnej. W dni robocze oraz soboty Zakład pracuje na dwie zmiany tj. po 16 godzin. Aktualnie zatrudnione są w Zakładzie 103 osoby, a docelowo może być zatrudnionych 120 osób.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza:

Zakład posiada źródła o mocy mniejszej od 1 MW dla gazu i oleju. W związku z tym istniejące urządzenia grzewcze nie podlegają pozwoleniu na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza. Powyższe instalacje nie podlegają również zgłoszeniu organowi ochrony środowiska, gdyż ich moc jest niższa od 1 MW (eksploatacja przy takiej mocy nie wymaga zgłoszenia). Na terenie Zakładu występuje jedno źródło techniczne emitujące zanieczyszczenie do powietrza. Zanieczyszczenia te powstają z procesów przygotowania farb oraz druku offsetowego na maszynach drukujących. Roczny czas pracy Zakładu wynosi 4704 godziny. Powstające zanieczyszczenia rozchodzą się równomiernie po hali, w związku z tym przyjęto, że źródło technologiczne stanowi cała hala produkcyjna.

Prowadzone w Zakładzie pomiary stężeń substancji zanieczyszczających wykazały, że występujące stężenia są poniżej oznaczalności tzn. nie przekraczają przyjętych norm.

Badania w tym zakresie prowadzi Powiatowa Stacja Sanitarно- Epidemiologiczna w Nowym Dworze Mazowieckim.

Zakład wyposażony jest w osiem stalowych emitorów umieszczonych w ścianach bocznych budynku o przepływie wymuszonym przez wentylatory. Posiada decyzję wydaną przez Starostę Powiatu nowodworskiego udzielającą pozwolenia na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza z instalacji prowadzonej przez Zakład. Decyzja ta obowiązuje do dnia 30 września 2013 roku.

Przy opracowaniu niniejszej charakterystyki przedsięwzięcia wykorzystano dane pochodzące z opracowanego w listopadzie 2006 r. przez specjalistę w zakresie sporządzania ocen oddziaływania na środowisko mgr inż. Elżbietą Głos – **Raportu oddziaływania na środowisko dla Zakładu „VILPOL” Sp. z o.o. w Wilkowie Polskim Gm. Leoncin**

Wójt Gminy Leoncin

/-/ **Józef Mosakowski**